

ZMLUVA
O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s.

sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
IČ DPH: SK 2022187453
IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
V zastúpení: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne
Stredoslovenská distribučná a.s. je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina
v oddieli Sa, vložka číslo 10514/L

ako oprávneným z vecného bremena

2. Obec Sebedražie

so sídlom: **Hlavná 471/13, 972 05 Sebedražie**
IČO: 00318485
DIČ: 2021162836
IČ DPH:
V zastúpení: Ing. Dana Kolláriková, starostka obce

ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. ako oprávneným z vecného bremena spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti pozemku parc. KN E č. 734/2, orná pôda o výmere 94 m², v rozsahu dielu č. 1 o výmere 1 m², vyznačenom geometrickým plánom č. 36639231-17/19, vypracovaným spoločnosťou G.P.S. Zvolen spol. s.r.o. dňa 11.02.2019 a overeným Okresným úradom Prievidza - katastrálnym odborom dňa 07.03.2019, pod číslom 137/2019.

Citovaný pozemok je dotknutý realizáciou stavby: „**Sebedražie – Košovská – zahustenie DTS**“.

Vlastníctvo predmetnej nehnuteľnosti je evidované v prospech vlastníka, Obce Sebedražie nasledovne:

Obec Sebedražie v spoluvlastníckom podiele 5/6 – in,

Obec Sebedražie v spoluvlastníckom podiele 1/6 – ina, ako povinného z vecného bremena Okresným úradom, katastrálnym odborom Prievidza na liste vlastníctva č. 1651 pre katastrálne územie Sebedražie.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti pozemku parc. KN E č. 734/2, orná pôda o výmere 94 m², v rozsahu dielu č. 1 o výmere 1 m², vyznačenom geometrickým plánom č. 36639231-17/19.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné t'archy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

IV.

Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad.

V.

Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad, katastrálny odbor Prievidza tento vklad:

- **na LV č. 1651 pre katastrálne územie Sebedražie:**

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemku parc. KN E č. 734/2, orná pôda o výmere 94 m², v rozsahu dielu č. 1 o výmere 1 m², vyznačenom geometrickým plánom č. 36639231-17/19, vypracovaným spoločnosťou G.P.S. Zvolen spol. s.r.o. dňa 11.02.2019 a overeným Okresným úradom Prievidza - katastrálnym odborom dňa 07.03.2019, pod číslom 137/2019.

VI.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu, katastrálneho odboru Prievidza.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Táto zmluva bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Sebedražie číslo dňa a bola zverejnená dňa na webovej stránke povinného z vecného bremena.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.


Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V 19. 7. 2022, dňa

V Žiline, dňa **02 -05- 2022**



povinný z vecného bremena
Ing. Dana Kolláriková,
starostka obce


oprávnený z vecného bremena
-14-
JUDr. Marián Cesnek,
riaditeľ sekcie Právne

