

# Obec Sebedražie



zápisnica zapísaná v priebehu riadneho zasadnutia poslancov OcZ  
dňa 15.11.2023

**Prítomní :** Podľa prezenčnej listiny

**Program :**

1. **Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a návrhovej komisie.**
2. **Schválenie programu zasadnutia.**
3. **Kontrola plnenia uznesení.**
4. **Informácia o Zmene rozpočtu č.6 – rozpočtové opatrenia štatutára obce.**
5. **Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce.**
6. **Žiadosť o zámenu pozemku vo vlastníctve obce.**
7. **Informácie starostky obce.**
8. **Rôzne.**
9. **Diskusia.**
10. **Ukončenie rokovania.**

## **K bodu č.1: Otvorenie zasadnutia.**

Starostka obce privítala prítomných poslancov .

Prítomní : Ing. Ivan Leitmann, Bc. Martin Ivan, Radko Peregrin, Ján Tomík, , Ing. Marek Grolmus, Ing. Roman Kňaze, Bc. Jozef Krausko , Jana Kuricová

Neprítomní : Denis Nemeč

Hlavná kontrolórka obce Ing. Kamila Topoľská

## **Voľba návrhovej komisie.**

Obecné zastupiteľstvo:

schvaľuje návrhovú komisiu v zložení :

predseda návrhovej komisie : Ing. Marek Grolmus

člen : Bc. Jozef Krausko

člen : Jana Kuricová

overovatelia: Ján Tomík  
Ing. Ivan Leitmann

Za zapisovateľa a zapisnice bola určená Eva Mjartanová .

### **Bolo prijaté uznesenie 1/11/2023**

#### **Hlasovanie:**

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 8

<b>Za:</b>	8	Ing. Ivan Leitmann, Bc. Martin Ivan, Radko Peregrim, Ján Tomík, Ing. Marek Grolmus, Ing. Roman Kňaze, Bc. Jozef Krausko, Jana Kuricová
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Neprítomní:</b>	1	Denis Nemeč

### **K bodu č.2: Schválenie programu zasadnutia.**

a). Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie program zasadnutia obecného zastupiteľstva a schvaľuje program obecného zastupiteľstva.

### **Bolo prijaté uznesenie 2/11/2023**

#### **Hlasovanie:**

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 8

<b>Za:</b>	8	Ing. Ivan Leitmann, Bc. Martin Ivan, Radko Peregrim, Ján Tomík, Ing. Marek Grolmus, Ing. Roman Kňaze, Bc. Jozef Krausko, Jana Kuricová
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Neprítomní:</b>	1	Denis Nemeč

b). Bc. Jozef Krausko predložil poslancový návrh na doplnenie bodu programu OcZ v rámci bodu rôzne – prejednanie platu starostky obce. S doplnením bodu programu súhlasili všetci prítomní.

### **Bolo prijaté uznesenie 3/11/2023**

#### **Hlasovanie:**

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 8

<b>Za:</b>	8	Ing. Ivan Leitmann, Bc. Martin Ivan, Radko Peregrim, Ján Tomík, Ing. Marek Grolmus, Ing. Roman Kňaze, Bc. Jozef Krausko, Jana Kuricová
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Neprítomní:</b>	1	Denis Nemeč

### **K bodu č. 3. : Kontrola plnenia uznesení.**

Starostka obce konštatovala, že všetky uznesenia z predchádzajúceho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 20.09.2023 s termínom plnenia do dňa 15.11.2023 boli splnené. Rozpracovaná je úloha – prekopanie cesty pri p. Lahkej, kde dochádza zatápaniu jej pozemku, osadenie obrubníkov pri garážach.

Na uvedené reagoval Ing. Marek Grolmus, že by bolo dobré pri každej úlohe určiť aj termín plnenia aby bola následná kontrola čo ešte nie je splnené.

### **Bolo prijaté uznesenie 4/11/2023**

#### **Hlasovanie:**

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 8

	8	Ing. Ivan Leitmann, Bc. Martin Ivan, Radko Peregrim, Ján Tomík, Ing. Marek Grolmus, Ing. Roman Kňaze, Bc. Jozef Krausko, Jana Kuricová
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Neprítomní:</b>	1	Denis Nemeč

### **K bodu č. 4. : Informácia o Zmene rozpočtu č.6 – rozpočtové opatrenia štatutára obce.**

Starostka obce informovala poslancov o vykonanom rozpočtovom opatrení č. 6/2023 štatutárom obce v súlade s ustanovením § 14 Zákona č. 583/2004 Z. z. rozpočtových pravidiel územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s uznesením OcZ v Sebedraží č. 13/12/2019 zo dňa 12.12.2019.

### **Bolo prijaté uznesenie 5/11/2023**

#### **Hlasovanie:**

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 8

	8	Ing. Ivan Leitmann, Bc. Martin Ivan, Radko Peregrim, Ján Tomík, Ing. Marek Grolmus, Ing. Roman Kňaze, Bc. Jozef Krausko, Jana Kuricová
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Neprítomní:</b>	1	Denis Nemeč

### **K bodu č 5.: Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce.**

Starostka obce informovala poslancov o žiadosti p. Miroslava Boboka, Š [redacted] 05 Sebedražie o odkúpenie časti parcely podľa priloženého situačného nákresu CKN p.č. 3398 k.ú. Sebedražie – druh pozemku orná pôda, ktorá je vo vlastníctve obce Sebedražie a priamo susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa. Po krátkej diskusii poslanci neschválili odpredaj uvedeného obecného pozemku.

### **Bolo prijaté uznesenie 6/11/2023**

#### **Hlasovanie:**

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 8

	8	Ing. Ivan Leitmann, Bc. Martin Ivan, Radko Peregrim, Ján Tomík, Ing. Marek Grolmus, Ing. Roman Kňaze, Bc. Jozef Krausko, Jana Kuricová
<b>Proti:</b>	-	

<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Neprítomní:</b>	1	Denis Nemec

**K bodu č. 6.: Žiadosť o zámenu pozemku vo vlastníctve obce.**

Žiadosť p. Lormanovej bytom [redacted] Prievidza mali poslanci k dispozícii pred zasadnutím OcZ. Jedná sa o časti parcely CK p.č. 2642 v k.ú. Sebedražie za pozemky v jej vlastníctve. S uvedenou žiadosťou sa budú zaoberať poslanci po doložení potrebných podkladov na zámenu v súlade s podanou žiadosťou.

**Bolo prijaté uznesenie 7/11/2023**

**Hlasovanie:**

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 8

	8	Ing. Ivan Leitmann, Bc. Martin Ivan, Radko Peregrim, Ján Tomík, Ing. Marek Grolmus, Ing. Roman Kňaze, Bc. Jozef Krausko, Jana Kuricová
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Neprítomní:</b>	1	Denis Nemec

**K bodu č.7.: Informácie starostky obce.**

Starostka obce informovala poslancov nasledovne :

- o výmene brán na budove OcU,
- o zabezpečení podkladov k zápisu a zabezpečenie zápisu zmeny pôdorysu KD do katastra, zmena vznikla zbúraním susedného objektu, ale ponechaním,
- z pracovného stretnutia s projekčnou firmou Značenie Prievidza za účelom spracovania projektovej dokumentácie k plánovaným prechodom pre chodcov, rekonštrukcii miestnej komunikácie a inžinierskych sietí pri spodných bytových domoch ul. Cintorínska a Hlavná a projektovej dokumentácie dopravného značenia parkovisko Boriny / pod areálom bane/,
- o vykonaných čistiaciach a vypilovaní prácach na parkovisku Boriny pod baňou,
- o osadení solárnej lampy v parku,
- o oprave optického kábla a kamerového systému horná budova MŠ a súčasne o oprave stĺpu verejného rozhlasu sídlisko Boriny,
- o zabezpečenie povolení na výrubu a vykonanie výrubov na pozemkoch obce v súlade s podnetmi občanov a v súlade s plánom výrubov,
- obhliadka potoka Cigľanka zo zástupcom Povodia Váhu p. Polákovou za účelom zabezpečenia vypĺnenia potoka a odstránenia rizikové stromu pri ulici Priehon podľa podanej žiadosti o výrub,
- o inštalácií klimatizačných jednotiek v budove OcU,
- o vykonanej obhliadke na zabezpečenie osvetlenia na parkovisku Boriny,
- o vykonanej obhliadke areálu HBP za prítomnosti JUDr. Minárika a riešenie návrhu oplotenia pozemku vo vlastníctve obce, ako aj riešenie prístupu na pozemok,
- o vykonaní kontroly kybernetickej bezpečnosti firmou IQ idelas,
- o vykonaní a výsledkoch kontroly z OU OŽP na malé zdroje znečistenia,
- o zabezpečení opravy zateplenia fasád bytových domov Boriny 496 a – poškodené vtáctvom,
- zabezpečenie podujatia úcta k starším,
- o konaní zasadnutia ZMOS HN - riešenie spoločnej zberovej spoločnosti RICKO ,



- o riešení havarijného stavu - porucha čerpadiel na kotolni v budove KD,
- o riešení havarijného stavu - porucha kotla v hlavnej budove MŠ,
- o návrhu riešenia odvodňovacieho kanála na zabezpečenie protipovodňovej bezpečnosti pozemku KN C p.č. 212/34 v. k.u. Sebedražie RD sup. č. 500/72 Sebedražie
- o návrhu osadenia obrubníkov garáže Banícka
- o dokončení prekrytia otvorenej steny budovy KD, problém s odvedením dažďovej vody
- o príprave VZN : miestne dane a poplatky, poplatky dieťaťa v MŠ, poplatok za školský klub, poplatok za rozvoj,
- o spracovávaní nových smerníc na nakladanie s majetkom obce, o zahájení prác na budove domu smútku- odstraňovanie sokla a chodníkov,

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie starostky obce.

### **Bolo prijaté uznesenie 8/11/2023**

#### **Hlasovanie:**

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 8

	8	Ing. Ivan Leitmann, Bc. Martin Ivan, Radko Peregrim, Ján Tomík, Ing. Marek Grolmus, Ing. Roman Kňaze, Bc. Jozef Krausko, Jana Kuricová
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Nepřítomní:</b>	1	Denis Nemec

### **K bodu č.: 8 Rôzne**

1. Bc Jozef Krausko predložil poslanecký návrh na prerokovanie platu starostky obce pričom plat starostky obce stanovený podľa § 4 ods.1 a podľa § 4 ods.2 zvýšilo o 14 % počnúc dňom 1.12.2023. S uvedeným návrhom súhlasili všetci prítomní poslanci.

### **Bolo prijaté uznesenie 9/11/2023**

#### **Hlasovanie:**

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 8

	8	Ing. Ivan Leitmann, Bc. Martin Ivan, Radko Peregrim, Ján Tomík, Ing. Marek Grolmus, Ing. Roman Kňaze, Bc. Jozef Krausko, Jana Kuricová
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Nepřítomní:</b>	1	Denis Nemec

2. Starostka obce informovala o nasledovných žiadostiach doručených na obecný úrad :
  - berie na vedomie informáciu „ Žiadosť o poskytnutie príspevku“ podanú Základnou organizáciou Slovenského zväzu postihnutých v Sebedraží vo výške 700 EUR

- berie na vedomie žiadosť RKC, Farnosť Sv. Barbory v Sebedraží o poskytnutie príspevku vo výške 10,00.- EUR z rozpočtu obce na jedno dieťa s trvalým bydliskom v obci Sebedražie , ktoré sa zúčastní farského letného tábora roku 2024
- berie na vedomie žiadosť TJ Baník Sebedražie o dotáciu pre občianske združenie vo výške 26 000 eur.
- berie na vedomie žiadosť o poskytnutie príspevku na činnosť Stolnotenisového oddielu Sebedražie vo výške 600 eur.
- berie na vedomie žiadosť o poskytnutie príspevku na činnosť kulturistického oddielu vo výške 1 000 eur.
- odporúča prehodnotiť predložené žiadosti na zasadnutí finančnej komisie a následne zapracovať odporúčanie a návrh do návrhu rozpočtu na rok 2024

Starostka obce informovala poslancov o skutočnosti , že bude potrebné vyhodnotiť spotrebu elektrickej energie v areáli TJ Baník Sebedražie nakoľko tam minulý rok bola porucha a to navýšilo náklady. Podľa toho bude poskytnutá výška dotácie pre TJ Baník Sebedražie.

Z: finančná komisia, starostka obce  
T: do 27.11.2023

### **Bolo prijaté uznesenie 10/11/2023**

#### **Hlasovanie:**

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 8

<b>Za:</b>	8	Radko Peregrim, Ján Tomík, Ing. Marek Grolmus,, , Jana Kuricová, Bc. Martin Ivan, Ing. Ivan Leitmann, Bc.Jozef Krausko, Ing. Roman Kňaze
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Neprítomný/í:</b>	1	Denis Nemeč

3. Starostka obce informovala poslancov o Návrhu plánu investičnej činnosti / 2024-2025/ :

- 40 000 eur / riešenie parkovania pred KD – návrh prípadne realizácia , podľa toho do akého rozsahu a akým spôsobom sa to navrhne, bude možné, že bude PD , dopravný projekt aj povolenia, riešenie havarijného stavu vytápania garáži osadením obrubníkov, vybudovanie odvodňovacieho kanála Lahký/,
- 5 000 eur zabezpečenie technických podmienok našich chodníkov pre prechody pre chodcov ,
- 15 000 eur projektová dokumentácia pre opravu miestnej komunikácie Boriny
- 7 000 eur projektová dokumentácia pre opravu spojovacej cesty Hlavná – Cintorínska
- 5 000 eur urbanistická štúdia výhľadový blok FB2
- 5 000 eur nákup pozemkov pred KD
- 15 000 eur náklady spojené so zberom odpadu
- 15 000 eur doplnenie kamier vstup do dediny, sídlisko odpadové nádoby
- 30 000 eur – IBV Dúbravka likvidácia stĺpových NN rozvodov
- 90 000 eur rekonštrukcia domu smútku
- 20 000 eur prípadná spoluúčasť na dotáciách / projektová dokumentácia - KD/

- 30 000 eur rekonštrukcia obecného rozhlasu
- 15 000 eur vybudovanie altánku MŠ a WC v hlavnej budove
- 8 000 eur energetické audity ( OcU, ZŠ, MŠ, tribúna TJ, zbrojnica)
- \_\_\_\_\_
- Spolu z rezervného fondu – 300 000 eur
- Prioritne z toho červené 220 000 eur

Ing. Grolmus pripomienkoval :

- Štúdia rozvoj futbalového areálu
- Altánky zápis
- Ihrisko sídlisko

Na uvedené reagoval Ing. Grolmus, s návrhom určitého časového harmonogramu realizovania investičných činností, taktiež navrhol spracovanie projektových dokumentácii k možným výzvam. Starostka informovala , že na zadaní projektových dokumentácii sa už pracuje, že uvedená realizácia prebieha aj určitým náročným tipom stavebného povolenia. Informovala , že ako základný dokument by mala byť vypracovaná energetická stratégia obce .V roku 2024 budeme mať prioritu vypracovať energetické certifikáty na ďalšie budovy.

Ing. Grolmus požiadal o poskytnutie finančných prostriedkov na materiál a dokončenie chodby v objekte starých šatní v predbežnom náklade 3500 eur, dokončenie realizuje klub svojpomocne.

Starostka obce predložila návrh kultúrnych podujatí v roku 2024, ktorý bol prerokovaný v kultúrnej komisii :

1.1.2024 nový rok	400 eur
13.1.2024 obecný ples	4 000 eur
27-28.2.2024 fašiangy	400 eur
30.4.2024 stávanie májov	100 eur
1.5.2024 brigáda	100 eur
8.5. 2024 kladenie vencov	100 eur
11.5.2024 deň matiek	500 eur
1.6. 2024deň detí	1500 eur
29.6.2024 babka vo fazuli	8 000 eur
x.9. 2024 jubilanti	1 000 eur
x.10.2024 úcta k starším	1 300 eur
23.11.2024 Katarínska zábava	800 eur
5 .12.2024 Mikuláš	500 eur

Spolu 18 700 eur

+ mimoriadny vklad vo výške 10 000 eur OOCR HN Bojnice za účelom získania dotácie na rok 2025 oslavy o prvej písomnej zmienke o obci.

### **K bodu č.: 9 Diskusia**

**a).** Ing. Kňaze upozornil na skutočnosť, aby sa nezabudlo na opravu cesty pod reštauráciou Baník pri p. Pavlíkovi ,zaradiť sa to do úloh na rok 2024. Stavebná komisia dostala za úlohu uvedenú prejednať a navrhnúť optimálne riešenie.

**b).** Bc. Krausko navrhol zaoberať sa rekonštrukciou cesty Boriny, bolo by dobré do 4/2024 dať vypracovať projektovú dokumentáciu a následne cenovú ponuku .

Na uvedené reagovala starostka obce, že cenová ponuka na vypracovanie projektovej dokumentácie na cestu Boriny, ako aj spojovaciu cestu Hlavná – Cintorínska je v riešení.

c). Bc. Martin Ivan navrhol zvážiť možnosť realizácie opravy cesty na spojovacej ul. Hlavná – Cintorínska položením zámkovej dlažby. Ing. Leitmann sa uvedeným návrhom bude zaoberať na stavebnej komisii.

d). Ing. Marek Grolmus informoval poslancov o zámere zorganizovať dňa 30.12.2023 zabíjačku, ktorá by bola realizovaná v areáli TJ Baník Sebedražie v spolupráci TJ a OÚ.

Na uvedené reagovala starostka obce, že ak obec má finančne prispieť na suroviny, musia byť produkty predávané za symbolickú cenu.

Na uvedené reagoval poslanec M. Ivan, že by bolo dobré realizovať zabíjačku v KD Sebedražie v spolupráci aj s inými komisiami. O uvedenom nastala búrlivá diskusia.

Starostka obce upozornila na skutočnosť, že keď sa bude realizovať zabíjačka v areáli TJ Baník Sebedražie budú organizátori zodpovední za dodržanie hygienických predpisov.

e). Bc. Karusko informoval prítomných, že zabezpečil inštalovanie packeta boxu na našej obci za podmienok stanovených v zmluve. Prítomní prijali schvaľovacie uznesenie s podmienkami inštalácie a odporučili starostke obce, aby zabezpečila podpísanie zmluvy a osadenie boxu.

### **Bolo prijaté uznesenie 11/11/2023**

#### **Hlasovanie:**

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 8

	8	Ing. Ivan Leitmann, Bc. Martin Ivan, Radko Peregrim, Ján Tomík, Ing. Marek Grolmus, Ing. Roman Kňaze, Bc. Jozef Krausko, Jana Kuricová
<b>Proti:</b>	-	
<b>Zdržal sa:</b>	-	
<b>Nepřítomní:</b>	1	Denis Nemeč

### **K bodu č.10.: Ukončenie rokovania.**

Starostka obce po vyčerpaní všetkých bodov programu poďakovala prítomným poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

V Sebedraži dňa 15.11. 2023

Zapísala Eva Mjartanová

S obsahom zápisnice súhlasím  
overovateľ zápisnice :

Ing. Ivan Leitmann.....

Ján Tomík .....

**Ing. Dana Kolláriková**  
starostka obce