

Obec Sebedražie
Hlavná 471/13
972 05 Sebedražie

VEC: Ohlásenie drobnej stavby.

(podľa § 57 zákona č. 50/1976Zb. o územnom plánovaní stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

I. Stavebník, meno a priezvisko (názov firmy):

.....

adresa (sídlo) stavebníka:

.....

telefón:..... e-mail:.....

pri zastupovaní

splnomocnenou osobou (organizáciou)

meno a priezvisko (názov firmy):

adresa (sídlo):

meno poverenej osoby:

telefón:..... e-mail:.....

II. Účel, rozsah a miesto stavby:

Názov stavby: kanalizačná prípojka- vonkajší domový rozvod

Účel stavby: odvedenie splaškových vôd z súp.č..... do verejnej kanalizácie

Miesto stavby (ulica č., obec):.....

Rozsah stavby(materiál, parametre prípojky, dĺžka) a jednoduchý technický opis stavby:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

III. Druh a parcelné číslo podľa katastra nehnuteľností:

Parcelné číslo pozemku:..... Katastrálne územie:

Druh pozemku (údaj v liste vlastníctva):.....

IV. Právny vzťah k nehnuteľnosti (k pozemku na ktorom sa má drobná stavba uskutočniť má stavebník):

- vlastnícke právo na základe listu vlastníctva číslo:.....
- iné právo (preukazuje sa dokladom):.....

V. Spôsob uskutočnenia stavby:

Stavba bude uskutočňovaná

- svojpomocne* :

uviesť meno a priezvisko, adresu , ktorá bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby

.....

- dodávateľsky*:

uviesť zhotoviteľa (názov a sídlo):

.....

VI. Ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, vyjadrenie vlastníka (vlastníkov) tejto nehnuteľnosti:

meno a priezvisko, adresa

..... súhlasím – nesúhlasím* podpis:.....

..... súhlasím – nesúhlasím* podpis:.....

..... súhlasím – nesúhlasím* podpis:.....

.....

.....

.....

Sebedražie, dňa.....

.....

(vlastnoručný podpis stavebníka)

* poznámka- nehodiace sa preškrtnúť

Upozornenie pre stavebníka:

Drobnú stavbu možno uskutočniť až po doručení písomného oznámenia stavebného úradu, že proti jej uskutočneniu nemá námietky.

Prílohy k ohláseniu:

1. Jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotoveniach, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby v zmysle § 5 ods. 2, písm. b) vyhlášky č. 453/2000 Z.z., t.j. 2x situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovaného umiestnenia stavby na pozemku a stavebné riešenie stavby.
2. Rozhodnutia, stanoviska, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy v zmysle § 5 ods. 2, písm. d) vyhlášky č. 453/2000 Z.z.
3. Vyhlásenie kvalifikovanej resp. oprávnenej osoby o vykonávaní stavebného dozoru nad stavbou uskutočňovanou svojpomocne (§ 5 ods. 1, písm. d) vyhláška č. 453/2000 Z.z.)
4. Písomnú plnú moc v prípade zastupovania stavebníka.
5. Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995Z.z. v znení neskorších predpisov:
10,- € (fyzická osoba); 30,- € (právnická osoba)

Oslobodenie:

Od poplatku sú oslobodení držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom (upozornenie: preukázať platným dokladom).

Poznámka:

„iné právo“ vymedzené v § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov

- užívanie pozemku alebo stavby na základe nájomnej zmluvy, dohody o budúcej kúpnej zmluve alebo dohody o budúcej zmluve o vecnom bremene, z ktorých vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu
- právo vyplývajúce z vecného bremena spojeného s pozemkom alebo stavbou
- právo vyplývajúce z iných právnych predpisov
- užívanie pozemku alebo stavby na základe koncesnej zmluvy, z ktorej vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu