

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodný zákonník)

I.

Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ : Obec Sebedražie
Sídlo : Obecný úrad,
Štatutárny zástupca : Ing. Dana Kolláriková , starostka obce
Bankové spojenie : VUB, a.s.
č. účtu : 1552 7382/0200
IČO : 00318485
DIČ : 202 116 28 36
IBAN: : SK 45 0200 0000 0000 1552 7382
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ : AscCorp Corporation s.r.o.
sídlo : Veterná 43, 931 01 Šamorín
Štatutárny zástupca : Michal Proksa
Zástupca k rokovaniam vo veciach
a/ technických : Ing. Peter Válek
b/ zmluvných : Michal Proksa
IČO : 36724335
DIČ : 2022309993s
DIČ DPH: SK 2022309993
Bankové spojenie : Tatra banka a.s.
č. účtu: 2920915181/1100
IBAN:
BIC:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

II.

Úvodné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III tejto zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku V. tejto zmluvy.

III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác v rámci realizácie diela: „**Modernizácia verejného osvetlenia v obci Sebedražie**“.
Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo na svoje náklady, vo vlastnom mene, na vlastné nebezpečenstvo, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v zodpovedajúcej kvalite, ktorá je pre daný druh diela obvyklá.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez závad prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa tejto zmluvy.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v súlade s výzvou a súťažnými podkladmi, ponukou zhotoviteľa, požiadavkami objednávateľa, vypracovanou projektovou dokumentáciou, auditom verejného osvetlenia, v súlade s podmienkami tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolenia na realizáciu diela, v súlade s platnými technickými normami, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi ako i s požiarňami a bezpečnostnými predpismi.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.
5. Súčasťou zhotovenia diela je tiež doprava materiálu na miesto vykonania diela, t.j. katastrálne územie obce Sebedražie, ako aj okamžitý odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu v zmysle zákona o odpadoch vrátane poplatkov za uloženie.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť za úhradu aj práce navyše – práce nad rozsah diela vymedzeného v tejto zmluve, dodatočne požadované objednávateľom.
7. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody (poškodenie, zničenie, strata) na zhotovovanom diele. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo naraz ako celok.
9. Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dojednaným časom a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuté dokončené dielo prevziať.
10. Zväzok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom.
11. Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené a budú vykonané všetky skúšky preukazujúce kvalitu, funkčnosť a spoľahlivosť ako aj dodržanie parametrov dohodnutých v tejto zmluve a predpísaných v projekte pod názvom „**Modernizácia verejného osvetlenia v obci Sebedražie**“ vo vyjadreniach, stanoviskách a rozhodnutiach dotknutých orgánov štátnej správy, vydaných pre povolenie uskutočnenia tejto stavby.

IV. Čas plnenia

1. Termín začatia zhotovovania diela: 15.8.2020
2. Termín dokončenia, odovzdania a prevzatia diela: 30. 9. 2020
3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu zmluvy.
4. V prípade, že objednávateľ neposkytne včas spolupôsobenie, ku ktorému sa zaviazal v tejto zmluve a omeškanie objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia je dlhšie ako 14 dní, má zhotoviteľ právo prerušiť dočasne zhotovovanie diela a to do doby, kým dôvod prerušenia neodpadne.

V. Cena

- Cena za splnenie predmetu zmluvy je stanovená na základe súťažných podmienok, súťažných podkladov a projektovej dokumentácie a je doložená úplným rozpočtom, ktorý predložil na základe v tomto bode uvedených podkladov zhotoviteľ.
- Cena za dielo je účastníkmi zmluvy stanovená dohodou, ako pevná cena podľa úplného rozpočtu zhotoviteľa, v súlade s ust. Zák.č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena diela je stanovená nasledovne:

60 847,10 Eur – cena bez DPH

12 169,42 Eur – 20 % DPH

73 016, 52. Eur – cena s DPH

Slovom: sedemdesiattritisíc šesťnásť eur a päťdesiatdva centov

- Zhotoviteľ prehlasuje, že cena za dielo uvedená v bode 2. tohto článku zohľadňuje všetky priame, nepriame náklady a primeraný zisk potrebný na realizáciu uvedeného diela.
- Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípade vlastných chýb, nepochopenia projektovej dokumentácie, súťažných podmienok, či súťažných podkladov, nedostatku riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela a zvýšenia cien, dodávok a prác pre stavebnú časť, okrem prípadov riešených v tejto zmluve.
- Rozpočet zhotoviteľa je spracovaný v súlade s obdržanými podkladmi od objednávateľa pre výberové konanie na dodávateľa stavebných prác. V cene za dielo je uvažované s použitím druhov a kvality materiálov a dodávok v súlade s požadovaným štandardom pre stavebné práce podľa projektovej dokumentácie a s kvalitou vykonaných prác zodpovedajúcou príslušným STN.
- Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy vykoná zhotoviteľ bez záloh.
Za úplný rozpočet sa považuje rozpočet zhotoviteľa zo dňa 10. 7. 2020, ktorý je súčasťou verejného obstarávania na vyššie uvedené dielo.

VI.

Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ po ukončení diela predloží objednávateľovi na potvrdenie súpis a výkaz vykonaných prác ocenených podľa cenovej ponuky.
2. Na základe potvrdeného súpisu povereným zástupcom objednávateľa – Ing. Karol Šátek - má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru. Prílohou faktúr bude súpis vykonaných prác potvrdený povereným zástupcom objednávateľa najneskôr do troch pracovných dní od jeho predloženia. Pokiaľ sa poverený zástupca objednávateľa do uvedenej lehoty nevyjadrí, má sa za to, že súpis vykonaných prác odsúhlasil. Zhotoviteľ použije pri fakturácii DPH vo výške podľa zákona o dani z pridanej hodnoty platného v čase fakturácie.
3. Konečný súpis vykonaných prác potvrdí objednávateľ až po ukončení prác, podpísaní zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela resp. jeho časti a odstránení všetkých väd a nedorobkov na vykonanom diele. Na základe potvrdeného súpisu má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru do 14 dní.
4. Splatnosť faktúr je 30 dní od doručenia do podateľne objednávateľa.
5. Faktúra bude obsahovať náležitosti platného daňového dokladu v súlade s príslušnými právnymi predpismi o DPH.
6. Prílohy faktúr budú tvoriť najmä tieto doklady:
 - a) súpis vykonaných prác potvrdený zástupcom objednávateľa,
 - b) doklady o kvalite zabudovaných materiálov.
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bodoch 5., 7., a 8. tohto článku, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
8. Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
9. Faktúru za vykonané práce navyše je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až na základe podpísaného dodatku k zmluve.
10. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmenu inkasných dát pre potreby platenia faktúr si budú oznamovať do 7 dní po tom, čo ku zmene došlo, to platí aj v prípade zmeny počas záručnej doby.

VII.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
2. Objednávateľ prehlasuje, že majetok, ktorý je predmetom odovzdania staveniska je spôsobilý na riadne vykonávanie diela.
3. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti na stavenisku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zamestnanci vykonávajúci dielo budú disponovať dokladmi o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti a preukazmi spôsobilosti na výkon vybraných činností.

4. Zhotoviteľ zabezpečí nepretržitú prítomnosť svojho zodpovedného zástupcu (stavbyvedúceho) na stavbe.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od objednávateľa na vykonanie diela. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za veci a zariadenie nachádzajúce sa na stavenisku.
6. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od objednávateľa na vykonanie diela. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za veci a zariadenie nachádzajúce sa na stavenisku.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých sa pri vykonávaní diela odváža stavebný a komunálny odpad, alebo iný materiál potrebný na vykonanie diela. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky výrobky a materiály použité na vykonanie diela budú spĺňať požiadavky objednávateľa uplatnené v súťažných podkladoch alebo stanovené projektovou dokumentáciou a budú mať platný certifikát a budú spĺňať parametre definované platnými normami a predpismi SR.
10. Zhotoviteľ prehlasuje, že je dôkladne oboznámený so všetkou dokumentáciou potrebnou na vykonanie diela ešte pred uzavretím tejto zmluvy a upozornil na všetky odlišnosti, chyby vo výmerách, vady alebo iné nedostatky.
11. Počas vykonávania diela, realizácie súvisiacich prác na pozemku a veci objednávateľa zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody spôsobenej na zhotovovanej veci. Zhotoviteľ počas vykonávania prác zodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi a tretím osobám. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
12. Zhotoviteľ je povinný po vykonaní diela upraviť miesto vykonávania stavebných prác do pôvodného stavu.
13. Počas vykonávania diela je zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník obvyklým spôsobom s dennými zápismi. Na závažné záznamy bude objednávateľ do 24 hodín upozornený. Počas pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
14. Zhotoviteľ vyprázdni stavenisko v lehote najneskôr do 5 dní po dokončení diela.

VIII.

Odobzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela aspoň 3 pracovné dni vopred. Dielo bude pripravené na odovzdávacie a preberacie konanie riadne technicky vykonané, skontrolované, bez väd a nedorobkov. Objávateľ prevezme dielo po dokončení preberacím protokolom.
2. O priebehu a výsledku preberacieho konania spíšu zmluvné strany zápis, v závere ktorého objednávateľ výslovne uvedie či dielo preberá alebo nepreberá s uvedením dôvodov.
3. V prípade vyskytnutia sa nekvality prác nie je objednávateľ povinný dielo prevziať.
4. Chyby diela zrejme už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.
5. Ak pri vyhotovovaní diela zhotoviteľom dôjde k vzniku škody na majetku objednávateľa, prípadne na majetku tretích osôb, objednávateľ si vyhradzuje právo neprebrať dielo do doby, pokiaľ zhotoviteľ vzniknutú škodu nenahradí.

IX.

Záručná doba - zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá aj za kvalitu prác svojich poddodávateľov a za materiály, prvky a konštrukcie, ktoré poddodávateľia dodávajú.
3. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe pre dielo 2 roky (24 mesiacov). Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
4. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve, v projekte pre stavebné povolenie, v súťažných podmienkach a v súťažných podkladoch, v technických normách a v právnych predpisoch.

5. Za vady sa pre účely odovzdávania a prevzatia diela považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný pripraviť.
6. Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
7. Na svietidlá sa vzťahuje záručná doba 10 rokov. Počas záručnej lehoty svietidiel je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť poruchu pri výpadku minimálne 10 ks svietidiel do 48 hodín od jeho nahlásenia a pri výpadku menej ako 10 ks do 5 pracovných dní od nahlásenia poruchy svietidiel.
8. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať náhradný predmet plnenia.
9. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie ktorých však neznesie odklad. Úhrada nákladov spojených s odstránením takýchto väd bude dohodnutá zmluvnými stranami.
10. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v dohodnutej lehote, napriek tomu, že ich uznal a objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo zabezpečiť odstránenie väd treťou osobou.
11. Po odstránení väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých väd pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa.

X.

Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela ako celku, je objednávateľ oprávnený od zhotoviteľa zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania odovzdania diela.
2. V prípade omeškania so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

XI.

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

1. Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava, uvedená v § 374 Obchodného zákonníka.
2. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť sú napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy a pod.
3. Ak budú práce na diele zastavené v dôsledku okolností vylučujúcich zodpovednosť, je zhotoviteľ povinný bezodkladne vykonať opatrenia na zabezpečenie diela, aby sa minimalizovali riziká zničenia alebo poškodenia diela, odcudzenia časti diela alebo ine škody.
4. Rozsah a spôsob vykonania opatrení na zabezpečenie diela podľa bodu 3 a úhradu nákladov na realizáciu týchto opatrení dohodnú zmluvné strany pred vykonaním prác na základe návrhu, ktorý predloží zhotoviteľ.

XII.

Ostatné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana poruší podstatne zmluvné záväzky, dohodnuté v tejto zmluve, má druhá zmluvná strana právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho uplatniť do 14 dní od času, keď sa strana, ktorá chce právo odstúpenia od zmluvy využiť, dozvedela o podstatnom porušení tejto zmluvy.
2. Za podstatné porušenie zmluvy dohodli zmluvné strany tieto prípady porušenia záväzkov :
 - a) ak bude zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane meškať so zhotovením diela a ak toto omeškanie bude dlhšie ako 15 dní,
 - b) ak bude zhotoviteľ alebo objednávateľ v omeškaní s plnením úloh z kontrolných porád stavby, prijatých zástupcami štatutárnych orgánov zmluvných strán, dlhšie ako 7 dní,

- c) ak bude zhotoviteľ preukázateľne vykonávať stavebné práce chybne, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve, v realizačných projektoch, v technických normách alebo v právnych predpisoch. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ upozornený objednávateľom v priebehu zhotovovania diela, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej na tento účel objednávateľom, alebo v chybnom plnení naďalej pokračoval,
 - d) ak zhotoviteľ bude postupovať pri vykonávaní diela tak, že to bude nasvedčovať tomu, že termín dokončenia, odovzdania a prevzatia diela nebude dodržaný pre okolnosti na jeho strane,
 - e) ak objednávateľ bude meškať s poskytnutím spolupôsobenia v zmysle čl. IV. bod 4. tejto zmluvy viac ako 14 dní,
3. Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.
 4. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že zachovajú obchodné tajomstvo, týkajúce sa technických a obchodných informácií, ktoré poskytla jedna zmluvná strana druhej, a tieto informácie nepoužijú na iné účely, ako pre plnenie tohto zmluvného záväzku.
 5. Povinnosť zachovania obchodného tajomstva platí aj po ukončení platnosti tejto zmluvy.
 6. Ustanovenie zachovania obchodného tajomstva sa nepoužije v prípade zistenia skutočností, ktoré je podľa platnej právnej úpravy potrebné oznámiť príslušným orgánom.
 7. Zhotoviteľ je oprávnený poskytnúť v nevyhnutnej miere informácie, ktoré sú predmetom obchodného tajomstva účastníkom výberového konania, poddodávateľom a orgánom štátnej správy a samosprávy, ktoré majú oprávnenie pôsobiť a konať v súvislosti s uskutočňovaním diela.
 8. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri príprave a realizácii diela všetky technické normy platné na území Slovenskej republiky.
 9. Zhotoviteľ bude objednávateľa priebežne informovať o stave zhotovovaného diela na kontrolných poradách, organizovaných alebo požadovaných objednávateľom.
 10. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

XIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany dohodli ako podmienky platnosti tejto zmluvy, ako aj jej príkladných dodatkov písomnú formu a dohodu o celom rozsahu.
2. Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len dodatkami k zmluve.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory súvisiace s plnením ustanovení tejto zmluvy prednostne rokovaniami zástupcov štatutárnych orgánov zmluvných strán. Ak sa rozpor neodstráni dohodou, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená predložiť žalobu na príslušný súd Slovenskej republiky.
4. Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
5. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
7. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jednu si ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

V Sebedraži dňa 21.7.2020

Objednávateľ



Zhotoviteľ:

