

Obec Sebedražie



Všeobecne záväzné nariadenie č. 5 /2014

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne
odpady a drobné stavebné odpady v obci Sebedražie**

Obec Sebedražie v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie obce

č. 5 /2014

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Sebedražie

PRVÁ ČASŤ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

Základné ustanovenie

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Sebedražie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Sebedražie.

§ 2

Druhy miestnych daní

Obec Sebedražie (ďalej len „obec“) ako správca miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ukladá na svojom území

1. miestne dane

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň z užívania verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné hracie prístroje.

2. miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

DRUHÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 a prílohe č. 2 zákona o miestnych daniach a hodnoty pozemku ustanovenej týmto VZN.

2. Hodnota lesných pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných vodných plôch je **0,10 eura/m²**, ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom.

§ 4 Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje za jednotlivú časť obce, v ktorej bude uplatňovať zníženie alebo zvýšenie sadzby dane z pozemkov je zastavané územie obce.
2. Správca dane určuje pre pozemky na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady , trvalé trávnaté porasty **0,70 %**
- zastavané územie obce **1,25 %**
 - b) záhrady, **0,70%**
 - c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **1,15 %**
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,40 %**
 - e) stavebné pozemky **0,70%**

D A Ň Z O S T A V I E B

§ 5 Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Sebedražie ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavenej plochy:
 - a) **0,100 eura** za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby,
 - b) **0,130 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,250 eura** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,320 eura** za samostatne stojace garáže,
 - e) **0,320 eura** stavby hromadných garáží,
 - f) **0,320 eura** stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
 - g) **0,900 eura** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) **1,250 eura** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - i) **0,500 eura** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,05 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 6

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov na území obce je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome

- a) **0,100 eura** za byt,
- b) **0,250 eura** za nebytový priestor.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje za jednotlivú časť obce, v ktorej bude uplatňovať zníženie dane alebo oslobodenie od dane z pozemkov, zastavané územie obce.
2. Správca dane od dane z pozemkov a dane zo stavieb **oslobodzuje**
 - a) pozemky a stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie. (Cirkev a obč. združenia a pod.)
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk v zastavanom území obce,
 - c) garáže vo vlastníctve fyzických osôb s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.
3. Správca dane znižuje daň z pozemkov, stavieb a bytov **o 50 %**
 - a) za pozemky, ktorých vlastníkmi sú fyzické osoby v hmotnej núdzi, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
 - b) za stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi.
4. Daňovník uplatní nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane podľa odsekov 2 a 3 v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane do 31. januára, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

§ 8

Sadzba dane

1. Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je **30 eur**.
2. Správca dane znižuje daň za psa chovaného v rodinných domoch, chovateľských osadách, záhradách, v areáloch firiem a pod. na **5 eur**.
3. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 9

Sadzba dane

1. Sadzba dane je **50,00 eur** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§ 10

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
2. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti do 30 dní od jej vzniku.
3. Zmeny všetkých údajov uvedených v oznámení je daňovník povinný písomne oznámiť obci v lehote 10 dní. Ak sa jedná o zmenu umiestnenia automatu, túto skutočnosť je daňovník povinný oznámiť obci najneskôr v deň uskutočnenia zmeny.
4. Daňovník v oznámení uvedie:
 - obchodné meno, sídlo a IČO,
 - výrobné číslo a druh automatu
 - adresu prevádzkarne alebo miesta, kde sa automat nachádza,
 - telefonický a emailový kontakt na seba alebo zodpovednú osobu,
 - deň začatia, prípadne zmeny alebo ukončenie prevádzkovania automatu.
5. Daňovník automat viditeľne označí svojim obchodným menom a kontaktným telefónnym číslom.

PIATA ČASŤ DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 11

Sadzba dane

Sadzba dane je za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok **50 eur**.

§ 12 Oznamovacia povinnosť

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
2. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
3. Zmeny všetkých údajov uvedených v oznámení je daňovník povinný písomne oznámiť obci v lehote 10 dní. Ak sa jedná o zmenu umiestnenia automatu, túto skutočnosť je daňovník povinný oznámiť obci najneskôr v deň uskutočnenia zmeny.
4. Daňovník v oznámení uvedie:
 - obchodné meno, sídlo a IČO,
 - výrobné číslo a druh prístroja
 - adresu prevádzkarne alebo miesta, kde sa prístroj nachádza,
 - telefonický prípadne emailový kontakt na seba alebo zodpovednú osobu
 - deň začatia, prípadne zmeny alebo ukončenie prevádzkovania automatu.
6. Daňovník automat viditeľne označí svojim obchodným menom a kontaktným telefónnym číslom.

ŠIESTA ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 13 Oznamovacia povinnosť

1. Platiteľ dane (prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia) je povinný oznámiť obci v lehote do 30 dní od začatia poskytovania prechodného odplatného ubytovania, že sa stáva platiteľom dane z ubytovania a uviesť:
 - identifikačné údaje (meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu, rodné číslo alebo obchodné meno, sídlo, miesto podnikania, IČO, kontaktné údaje),
 - údaje o ubytovacom zariadení (adresa ubytovacieho zariadenia, kategorizácia ubytovacieho zariadenia, ubytovacia kapacita).
2. V rovnakej lehote je platiteľ dane povinný oznámiť zmeny ohlásených údajov alebo ukončenie poskytovania prechodného odplatného ubytovania.

§ 14 Sadzba dane

Sadzba dane na osobu a prenocovanie je **0,50 eura**.

§ 15 Platenie dane

1. Platiteľ dane je pre účely tejto dane povinný viesť pravdivú a preukaznú evidenciu všetkých ubytovaných osôb (daňovníkov) v písomnej alebo elektronickej forme (ďalej len „kniha ubytovaných osôb“), v ktorej uvedie základné údaje o daňovníkovi, najmä meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu, deň príchodu, deň odchodu, dôvod oslobodenia od dane. Platiteľ dane je povinný viesť samostatnú knihu ubytovaných osôb za každé ubytovacie zariadenie.

2. Plateľ dane je povinný vydat' daňovníkovi potvrdenie o zaplatení dane, v ktorom vyznačí daňovníka, prípadne počet ďalších osôb s ním ubytovaných, dátum odkedy a dokedy bolo prechodné ubytovanie poskytované a výšku zaplatenej dane.
3. Daň je splatná do 15 dní od skončenia každého mesiaca, v ktorom plateľ dane poskytoval ubytovacie služby, v hotovosti do pokladne obecného úradu, prípadne na bankový účet obce. Plateľ dane je povinný v lehote splatnosti dane predložiť obci ku kontrole evidenciu podľa odseku 1 a vyúčtovanie vybratej dane za ubytovanie na tlačive, ktoré určí obec.

§ 16

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Obec oslobodzuje od dane za ubytovanie
 - a) nevidomé a bezvládne osoby, držiteľov preukazu ZŤP alebo ZŤP/S a ich sprievodcovia,
 - b) deti do veku 6 rokov,
 - c) osoby, ktoré sú účastníkmi kultúrnych, spoločenských a športových podujatí, družobných návštev a pod., ktorých organizátorom je obec a jej príspevková alebo rozpočtová organizácia,
 - d) osoby, ktoré organizácia a usporiadajúca podujatia súvisiace s prevenciou drogových závislostí.
2. Obec znižuje daň za ubytovanie o 50 % osobám vo veku od 6 do 18 rokov.

SIEDMA ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 17

Verejné priestranstvo

Obec ustanovuje, že pre účely dane za užívanie verejného priestranstva sú v obci verejnými priestranstvami pozemky vo vlastníctve a prenájme obce, ktoré sú verejne prístupné.

§ 18

Oznamovacia povinnosť

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane pred začiatkom užívania verejného priestranstva, a to podľa účelu
 - a) 14 dní na vyhradenie verejného priestranstva na parkovanie,
 - b) 3 dni pri zabratá verejného priestranstva na rozkopávku,
 - c) v deň vzniku daňovej povinnosti pri skládke tuhých palív
 - d) 3 dni v ostatných prípadoch osobitného užívania verejného priestranstva.
2. V oznámení uvedie
 - a) právnická osoba a fyzická osoba podnikateľ - obchodné meno, sídlo a IČO,
 - b) fyzická osoba - meno priezvisko a trvalé bydlisko,
 - c) účel osobitného užívania verejného priestranstva,
 - d) deň začatia a ukončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

§ 19 **Sadzba dane**

1. Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.
2. Prechodné užívanie verejného priestranstva pre podnikateľskú činnosť v trvaní do 30 kalendárnych dní
 - a) predaj tovaru a služieb na vyhradenom trhovom mieste – 0,100 eura (plocha trhového miesta je 25 m²)
 - b) predaj tovaru a služieb mimo vyhradeného trhového miesta – 0,100 eura
3. Skládka
 - a) tuhého paliva - 0,050 eura,
 - b) ostatné druhy materiálu – 0,100 eura.
4. Umiestnenie zariadení cirkusov, lunaparkov a iných atrakcií – 0,166 eura.

§ 20 **Oslobodenie od dane a zníženie dane**

Obec oslobodzuje od dane za osobitné užívanie verejného priestranstva

- a) kultúrne a športové podujatia bez vstupného,
- b) kultúrne a športové podujatia, ktorých výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely,
- c) uskladňovania tuhého paliva, ak doba trvania skládky nepresahuje 72 hodín.

ÔSMA ČASŤ **POPLATOK ZA KOMUNÁLNEODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

§ 21 **Sadzba poplatku**

1. Sadzba poplatku je 0,0384 eura za osobu a kalendárny deň.
2. Pre poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. a) zákona o miestnych daniach (fyzická osoba) sa poplatok určí ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v roku, počas ktorých má alebo bude mať poplatok v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať.
3. Pre poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. b) a c) zákona o miestnych daniach (fyzická osoba podnikateľ a právnická osoba) sa poplatok určí ako súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období ukazovateľa dennej produkcie komunálneho odpadu.
4. Pri výpočte ukazovateľa dennej produkcie komunálneho odpadu bude obec postupovať podľa § 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach. Koeficient sa ustanovuje v hodnote **0,928**.
5. Výška poplatku pri množstvovom zbere je súčin sadzby poplatku, objemu zbernej nádoby a počtu zberných nádob a počtu vývozov.
6. Poplatok za množstvový zber sa uhrádza bezhotovostne štvrťročne na účet obce uvedený na vystavenej faktúre.

§ 22

Oznamovacia povinnosť

1. Poplatník je povinný podať v lehote do 30 dní oznámenie o vzniku, zániku a zmene poplatkovej povinnosti. Oznámenie sa podáva na predpísanom tlačíve obce. Na základe tohto oznámenia obec alikvotne upraví výšku oslobodenia alebo zníženia poplatku v príslušnom kalendárnom roku.

§ 23

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec vráti poplatok poplatníkovi na základe hodnoverných dokladov preukazujúcich zánik alebo zmenu poplatkovej povinnosti (napr. odhlásenie z trvalého pobytu v obci, ukončenie podnikania v obci, zánik vlastníctva alebo užívania nehnuteľnosti, úmrtie).
2. Obec poplatok zníži poplatníkovi, ktorý sa v zdaňovacom období viac ako 90 dní nezdržiava alebo nezdržoval na území obce z dôvodu štúdia alebo zamestnania
 - a) **o 10 eur** študentom denného štúdia na stredných a vysokých školách ubytovaných v mieste školy počas celého kalendárneho roka,
 - b) **o 7 eur** študentom denného štúdia na stredných a vysokých školách ubytovaných polroka v mieste školy,
 - c) **o 7 eur** občanom ubytovaných v sídle výkonu práce viac ako 180 dní.
3. Poplatník preukáže obci nárok na zníženie podľa ods. 2 hodnovernými dokladmi, ktorými sú najmä pracovná zmluva, nájomná zmluva, potvrdenie zamestnávateľa o ubytovaní, potvrdenie o návšteve školy, potvrdenie študenta o ubytovaní a pod. Pokiaľ bude predložený doklad v cudzom jazyku, poplatník doloží aj jeho preklad do slovenského jazyka (nevyžaduje sa úradný preklad).
4. Obec poplatok odpustí na za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržoval na území obce z dôvodu výkon trestu, pobytu v zdravotníckom alebo sociálnom zariadení, dlhodobého pobytu v zahraničí a pod.
5. Poplatník preukáže obci skutočnosti podľa ods. 4 hodnovernými dokladmi napr. dokladom o pobyte v zahraničí, v zdravotníckom alebo sociálnom zariadení, dokladom o výkone trestu a pod. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením.

DEVIATA ČASŤ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 24

Správca dane nebude vyrubovať daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje ak úhrnná suma dane nedosiahne výšku **3 eurá**.

§ 26
Zrušovacie ustanovenia

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší VZN obce č. 7/2012 o miestnych daniach.

§ 27
Účinnosť

1. Toto VZN obce bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Sebedražie č. 2/11/2014 dňa 28.11.2014
2. Toto VZN nadobúda účinnosť 1. januára 2015.

Ing. Peter Juríček
starosta obce

Zverejnené:	04. 11. 2014
Schválené:	28.11.2014
Vyhlásené:	2.12.2014
Účinnosť:	01. 01. 2015